



АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ
1000 София, ул. Лере 4
e-mail: pk@aop.bg, aop@aop.bg
интернет адрес: <http://www.aop.bg>

РЕШЕНИЕ ЗА ОТКРИВАНЕ НА ПРОЦЕДУРА

- ☐ Проект на решение
☒ Решение за публикуване
☐ осъществен първи етап на контрол чрез случаен избор

ИН на регистрационната форма от ССИ

_____ (YYYYMMDD-nnnnn-xxxx)

Номер и дата на становището 1-ви етап: _____ дд/мм/гггг

Професионална област, в която попада предметът на обществената поръчка

29. Ландшафтна архитектура (професионален опит в областта на ландшафтната архитектура, ландшафтното устройство, урбанизма, регионално развитие и управление)

Решение номер: P-21 От дата: 02/04/2020 дд/мм/гггг

ДЕЛОВОДНА ИНФОРМАЦИЯ

Деловодна информация

Партида на възложителя: 00383

Подделение: _____

Изходящ номер: _____ от дата _____

Коментар на възложителя: _____

РАЗДЕЛ I: ВЪЗЛОЖИТЕЛ

- ☒ Публичен
☐ Секторен

I.1) Наименование и адрес

Официално наименование: Община град Добрич	Национален регистрационен номер: 000852932
---	---

Пощенски адрес:
ул. България № 12

Град: Добрич	код NUTS: BG332	Пощенски код: 9300	Държава: BG
-----------------	--------------------	-----------------------	----------------

Лице за контакт: инж. Станка Василева, Николай Великов	Телефон: 058 600001
---	------------------------

Електронна поща: dobrich@dobrich.bg	Факс: 058 600166
--	---------------------

Интернет адрес/и
Основен адрес (URL):
<http://www.dobrich.bg>
Адрес на профила на купувача (URL):
<http://egateway.dobrich.bg/procurement/view/92e44767-d947-4aa1-9695-3cb81099318f/5d103ab0-d4c0-4628-a831-192688af3fed>

I.2) Вид на възложителя

(попълва се от публичен възложител)

☐ Министерство или друг държавен орган,
включително техни регионални или местни
подразделения

☐ Национална агенция/служба

☒ Регионален или местен орган

☐ Регионална или местна агенция/служба

☐ Публичноправна организация

☐ Европейска институция/агенция или
международна организация

☐ Друг тип: _____

I.3) Основна дейност

(попълва се от публичен възложител)

☒ Обществени услуги ☐ Отбрана ☐ Обществен ред и сигурност ☐ Околна среда ☐ Икономически и финансови дейности ☐ Здравеопазване	☐ Настаняване/жилищно строителство и места за отдих и култура ☐ Социална закрила ☐ Отдих, култура и вероизповедание ☐ Образование ☐ Друга дейност: _____
I.4) Основна дейност (попълва се от секторен възложител) ☐ Газ и топлинна енергия ☐ Електроенергия ☐ Водоснабдяване ☐ Транспортни услуги	
☐ Пощенски услуги ☐ Експлоатация на географска област ☐ Друга дейност: _____	

РАЗДЕЛ II: ОТКРИВАНЕ

- ☒ Откривам процедура
- ☒ за възлагане на обществена поръчка
- ☐ за сключване на рамково споразумение
- ☐ за създаване на динамична система за покупки
- ☐ конкурс за проект
- ☐ Създавам квалификационна система

Поръчката е в областите отбрана и сигурност

Да ☐ Не ☒

II.1) Вид на процедурата

(попълва се от публичен възложител)

- ☐ Открита процедура
- ☐ Ограничена процедура
- ☐ Състезателна процедура с договаряне
- ☐ Състезателен диалог
- ☐ Партньорство за иновации
- ☒ Договаряне без предварително обявяване
- ☐ Конкурс за проект
- ☐ Публично състезание
- ☐ Пряко договаряне

(попълва се от секторен възложител)

- ☐ Открита процедура
- ☐ Ограничена процедура
- ☐ Договаряне с предварителна покана за участие
- ☐ Състезателен диалог
- ☐ Партньорство за иновации
- ☐ Договаряне без предварителна покана за участие
- ☐ Конкурс за проект
- ☐ Публично състезание
- ☐ Пряко договаряне

(за възлагане на обществена поръчка в областите отбрана и сигурност)

- ☐ Ограничена процедура
- ☐ Договаряне с публикуване на обявление за поръчка
- ☐ Състезателен диалог
- ☐ Договаряне без публикуване на обявление за поръчка

РАЗДЕЛ III: ПРАВНО ОСНОВАНИЕ

(попълва се от публичен възложител)

- ☐ Чл. 73, ал. 1 от ЗОП
- ☐ Чл. 73, ал. 2, т. 1, б. [...] от ЗОП
- ☐ Чл. 73, ал. 2, т. 2 от ЗОП
- ☐ Чл. 18, ал. 1, т. 7 във вр. с ал. 6 от ЗОП
- ☒ Чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП
- 9
- ☐ Чл. 18, ал. 1, т. 11 във вр. с ал. 8 от ЗОП
- ☐ Чл. 18, ал. 1, т. 12 от ЗОП
- ☐ Чл. 182, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП
- ☐ Чл. 182, ал. 1, т. [...] от ЗОП

(попълва се от секторен възложител)

☐ Чл. 132 от ЗОП ☐ Чл. 18, ал. 1, т. 7 във вр. с ал. 6 от ЗОП ☐ Чл. 138, ал. 1, т. [...] от ЗОП ☐ Чл. 138, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП ☐ Чл. 18, ал. 1, т. 11 във вр. с ал. 8 от ЗОП ☐ Чл. 18, ал. 1, т. 12 от ЗОП ☐ Чл. 182, ал. 1, т. [...] от ЗОП ☐ Чл. 182, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП ☐ Чл. 141, ал. 1 от ЗОП ☐ Чл. 142, ал. 4 във вр. с чл. 142, ал. 1 и чл. 141, ал. 1 от ЗОП
(попълва се при възлагане на обществени поръчки в областите отбрана и сигурност) ☐ Чл. 160 от ЗОП ☐ Чл. 163, ал. 1 от ЗОП ☐ Чл. 164, ал. 1, т. [...] от ЗОП

РАЗДЕЛ IV: ПОРЪЧКА

IV.1) Наименование „Изработване на инвестиционен проект във фази „Технически и „Работен“ за обект: „Нов облик на централен пазар град Добрич и прилежащата му територия“	
IV.2) Обект на поръчката ☐ Строителство ☐ Доставки ☒ Услуги	
IV.3) Описание на предмета на поръчката (естество и количество на строителни работи, доставки или услуги или указване на потребности и изисквания) Когато основният предмет съдържа допълнителни предмети, те трябва да бъдат описани тук. Изготвянето на инвестиционния проект се състои в разработване на представен от участника спечелил конкурса идеен проект, във фази „технически“ и „работен“, съгласно условията на проведения конкурс. 1. Инвестиционният проект следва да бъде изработен във фази „технически“ и „работен“; 2. Отделните части на инвестиционния проект трябва да се изработят по реда и условията на Наредба № 4 от 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти. 3. Проектът да се съобрази с действащата регулация и съществуващите нивелети на улиците. 4. За основа на разработване на проектните решения да се използват изходните данни, предоставени от Възложителя, идейния проект, както и забележките по идейния проект на КАБ-Добрич. 5. Проектът трябва да предвижда всички видове демонтажни работи и дейности, необходими за изпълнение преди реализацията на строежа, които да са подробно и точно изяснени, в количествено и качествено отношение, в отделна подробна количествена сметка и количествено-стойностна сметка. 6. Инвестиционният проект трябва да предвижда изпълнението на всички видове строително – монтажни работи и дейности, необходими за реализацията на строежа, в т.ч. подробно и точно изяснени в количествено и качествено отношение строително-монтажни работи, материали, оборудване, обзавеждане и изделия необходими за изграждането на строежа.	
IV.4) Обществената поръчка съдържа изисквания, свързани с опазване на околната среда	Да ☐ Не ☒
Критериите, свързани с опазване на околната среда присъстват в: (моля, посочете брой)	
техническата спецификация	_____ (брой)
критериите за подбор	_____ (брой)
показателите за оценка на офертите	_____ (брой)
изискванията при изпълнение на договора (клаузи в проекта на общи договорни условия)	_____ (брой)

IV.5) Информация относно средства от Европейския съюз

Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от европейските фондове и програми

Да ☐ Не ☒

Идентификация на проекта:

IV.6) Разделяне на обособени позиции

Настоящата поръчка е разделена на обособени позиции

Да ☐ Не ☒

Мотиви за невъзможността за разделяне на поръчката на обособени позиции (когато е приложимо):

Обществената поръчка е неделима по своята същност, поради това, че дейностите предмет на поръчката, са технологично обвързани помежду си, в съответствие с Техническото задание, нормативната уредба и са свързани със сложна организация. В тази връзка, с цел качественото изпълнение, дейностите, предмет на поръчката, трябва да бъдат изпълнени от един икономически оператор. Всички дейности, които следва да се реализират в рамките на изпълнение на договора, са от такова естество и са взаимосвързани по начин и в степен, които при разделяне на позиции биха довели до съществени затруднения за постигане на желания краен резултат. При разделяне на обособени позиции изпълнението на поръчката прекомерно ще оскъпи и ще затрудни технически отделните изпълнители, поради необходимостта от сложна координация помежду им. С оглед на изложеното разделянето на обществената поръчка на обособени позиции е нецелесъобразно и би довело до значителни затруднения и осигуряване на по-голям финансов ресурс от Възложителя.

Настоящата процедура – договаряне без предварително обявление с предмет: „Изработване на инвестиционен проект във фази „Технически и „Работен“ за обект: „Нов облик на централен пазар град Добрич и прилежащата му територия“ се провежда на основание чл.79, ал.1, т.9 ЗОП: Услугата се възлага след конкурс за проект, проведен по реда на закона, като се изпраща покана за участие в преговорите на класирания участник, в съответствие с условията на конкурса.

IV.7) Прогнозна стойност на поръчката

Стойност, без да се включва ДДС: 100000 Валута: BGN

IV.8) Предметът на поръчката се възлага с няколко отделни процедури: Да ☐ Не ☒

Обща стойност на поръчката, част от която се възлага с настоящата процедура:

Стойност, без да се включва ДДС: Валута: BGN

Списък на останалите процедури с кратко описание на техния предмет:

РАЗДЕЛ V: МОТИВИ**V.1) Мотиви за избора на процедура (когато е приложимо)**

(Кратко описание на фактическите обстоятелства, които обуславят избора на съответната процедура)

Настоящата процедура – договаряне без предварително обявление се провежда на основание чл.79, ал.1, т.9 ЗОП: „Услугата се възлага след конкурс за проект, проведен по реда на закона, като се изпращат покани за участие в преговорите на класирания участник или на всички класирани участници в съответствие с условията на конкурса“.

Проведен е открит архитектурен конкурс за проект с наименование "Нов облик на Централен пазар, гр. Добрич и прилежащата му територия", обявен с Решение № Р-22 от дата 20.05.2019 г. по реда на чл. 18, ал. 1, т. 11 от ЗОП, вписан в Регистъра на обществени поръчки с уникален номер 00383-2019-0009. С Решение № Р-59/22.10.2019 г. на Кмета на

Община град Добрич е обявено класиране на конкурсните проекти на участниците в открит конкурс за проект, като на първо място е класиран проекта на „АДА – Агенция дизайн и архитектура“ АД.
Съгласно условията на конкурса, Раздел II „НАГРАДИ И АВТОРСКИ ПРАВА“ от Документацията/Конкурсната програма:

-Част от наградата на победителя е право на директно възлагане изработката на ТЕХНИЧЕСКИ/РАБОТЕН ИНВЕСТИЦИОНЕН ПРОЕКТ при осигурено бъдещо финансиране;

-След приключване на конкурса Възложителят изпраща уведомление до всички премирани и покана за договаряне до класирания на първо място участник. Ако класираният на първо място не приеме поканата и се откаже от участие в договарянето, Възложителят може да покани класирания на второ място.

Предвид гореизложеното са налице всички кумулативно изискуеми предпоставки за приложението на чл.79, ал.1, т.9 във връзка с чл.18, ал.1, т.8 ЗОП.

V.2) Лица, до които се изпраща поканата за участие в процедура на договаряне без предварително обявление, договаряне без предварителна покана за участие, договаряне без публикуване на обявление за поръчка, пряко договаряне (когато е приложимо)

“АДА – Агенция Дизайн и Архитектура” АД със седалище и адрес на управление: гр. София, район “Красно село”, бул. “Ген. Тотлебен” №63, ет.6; ЕИК:202877815, представляван/а/о от Радомира Методиева Дамянова – изпълнителен директор.

V.3) Настоящата процедура е свързана с предходна процедура за възлагане на обществена поръчка или конкурс за проект, която е (когато е приложимо):

открита с решение № Р-22 от дата 20/05/2019 дд/мм/гггг
публикувана в Регистъра на обществените поръчки под уникален № 00383-2019-0009(nnnnn-уууу-хххх)

V.4) Допълнителната доставка/повторната услуга или строителство е (когато е приложимо)

Стойност, без да се включва ДДС:

Валута:

BGN

РАЗДЕЛ VI: ОДОБРЯВАМ

☐ обявлението за оповестяване откриването на процедура

☒ поканата за участие

☐ документацията

РАЗДЕЛ VII: ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ

VII.1) Допълнителна информация (когато е приложимо)

Възложителят предоставят неограничен, пълен, безплатен и пряк достъп по електронен път до документите за обществената поръчка от датата на публикуване на решението за откриване на процедурата, чрез електронната преписка на поръчката в профила на купувача.

VII.2) Орган, който отговаря за процедурите по обжалване

Официално наименование

Комисия за защита на конкуренцията

Национален идентификационен № (ЕИК)

Пощенски адрес

бул. Витоша № 18

Град

София

Пощенски код

1000

Държава

Република

България

Телефон

02 9884070

Адрес за електронна поща

crcadmin@crc.bg

Факс

02 9807315

Интернет адрес (URL):

http://www.crc.bg

VII.3) Подаване на жалби

Точна информация относно краен срок/крайни срокове за подаване на жалби:
Съгласно чл.197, ал.1, т.5, буква "а" от ЗОП, жалба може да се подава в 10-дневен срок от публикуването на решението за провеждане на процедура на договаряне без предварително обявление.

ВП.4) Дата на изпращане на настоящото решение

02/04/2020 дд/мм/гггг

РАЗДЕЛ VIII: ВЪЗЛОЖИТЕЛ

чл.36а, ал.3 ЗОП

VIII.1) Трите имена: (Подпис)

Йордан Тошков Йорданов

VIII.2) Должност:

Кмет на Община град Добрич

