

**„Благоустрояване, строителство, основен ремонт, реконструкция, рехабилитация и текущ ремонт на междублокови пространства, детски и спортни площадки/комплекси и елементите на прилежащата техническа инфраструктура за нуждите на Община град Добрич "-Приложение 1-
"Инфра Експерт" АД**

"Инфра Експерт" АД е представил:

- 1.** Ще изпълнява предмета на обществената поръчка съгласно Техническата спецификация, предоставена от Възложителя.
- 2.** Гаранционни срокове:
 - 2.1.** Гаранционни срокове: Гаранционен срок за строителство, основен ремонт, реконструкция, рехабилитация: минималните срокове за видовете дейности съгласно Наредба №2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, в случаите когато определените минимални срокове превишават 36 месеца, във всички останали случаи гаранционния срок е 36 месеца
 - 2.2.**Гаранционен срок за текущ ремонт : 36 месеца
- 3.** **Предлаган подход за качествено изпълнение на поръчката** - Приложение 1.
- 4.** **Организация за изпълнение на дейностите от предмета на поръчката** - Приложение 2.
- 5.** **Социални характеристики**- Приложение 3.
- 6.** **Мерки за опазване на околната среда**- Приложение 4.
- 7.** **Предложение за управление на риска на поръчката** - Приложение 5.
- 8.** **План за осигуряване на гаранционната поддръжка и устойчивост на обектите** - Приложение 6.
- 9.** Декларира, че при изготвяне на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, закрила на заетостта и условията на труд

Констатации на комисията:

КОНСТАТАЦИИ ОТНОСНО МИНИМАЛНОТО СЪДЪРЖАНИЕ НА ТЕХНИЧЕСКОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА УЧАСТНИКА СЪГЛАСНО РАЗДЕЛ V „ОБЩИ ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ОФЕРТАТА“, Т.7:

- 1.Предлаган подход за качествено изпълнение на поръчката (Приложение 1)**
- Минимално изискване: Предложение относно Подход за качествено изпълнение на дейностите и СМР – Следва участникът да направи анализ на техническата спецификация и действащото законодателство и да представи подход за качествено изпълнение на дейностите и СМР.
Представената част от техническото предложение отговаря на минималните изисквания на Възложителя, поради следните МОТИВИ: Участникът е направил предложение по отношение анализ на предмета на поръчката, техническата спецификация и действащото законодателство, като е обхванал Предмет на поръчката; Текущ ремонт на :междублокови пространства- извън границите на уличната и пътна мрежа ; детски и спортни площадки/комплекси;елементите на прилежащата техническа инфраструктура -съобразно предмета на настоящата поръчка; Благоустрояване, строителство, основен ремонт, реконструкция, рехабилитация на:междублокови пространства- извънграниците на уличната и пътнамрежа ;детски и спортни площадки/комплекси;елементите на прилежащататехническа инфраструктура - съобразно предмета на настоящата поръчка; Място на изпълнение;описание на обектите за инвестиционните намерения на Възложителя за следващи 48 месеца; дейности, които са свързани с изграждане на обекта и представляват условие,

**„Благоустрояване, строителство, основен ремонт, реконструкция, рехабилитация и текущ ремонт на междублокови пространства, детски и спортни площадки/комплекси и елементите на прилежащата техническа инфраструктура за нуждите на Община град Добрич“-Приложение 1-
"Инфра Експерт" АД**

следствие или допълнение към тях. След това е обхванал анализ на нормативната уредба; Изисквания към изпълнението на предмета на поръчката; Общи изисквания; характеристики на материалите; решения за достъпност; Доставки и складиране; Временно строителство; Изисквания към строителната документация; Изисквания за осигуряване на безопасни условия на труд; Изисквания за реудова и здравна безопасност на работното място; Изисквания за опазване на околната среда; Изисквания за почистване и извозване на отпадъци изкопана пръст; Изисквания за управление на строителните отпадъци; Изисквания към временно строителство (временни съоръжения, временни водоснабдяване и ел.снабдяване, санитарни възли); Изисквания към строителна ограда, зона за почистване на гумите, табела; Изисквания към механизация; Изисквания към охрана; Изисквания към материалите и оборудването за влагане; Изисквания към изпълнение на СМР; Системи за проверка и контрол на работите в процеса на тяхното изпълнение; Проверки и изпитвания; Документация; Отчитане и заплащане на извършените СМР; Гаранционен срок за изпълнените строително-монтажни работи; Гаранционни условия; Заключение, в което е обхванал основните подходи за изпълнение на дейностите, предмет на настоящата поръчка, а именно: Качественото изпълнение на дейностите; Спецификата на конкретния район (урбанизирана територия), налага стриктно спазване на проектната документация, планиране при изпълнението на строителството по отношение на изпълнение на СМР и доставките, така че да се минимализират негативните ефекти от строителните дейности върху обитателите на района; спазване действащото законодателство и действащата нормативна база; регулярна комуникация с всички участници в строителния процес; след това е описал общите принципи при изпълнение на дейностите за осигуряване на качеството

- Минимално изискване: Предложение относно Технологията на изпълнение на строително-монтажните работи (СМР) - Следва да се обхванат всички дейности, технологични процеси и доставка на основните материали (инертни материали, асфалтобетон, бетон, бордюри, тротоарни плочи и павета), необходими за изпълнението предмета на поръчката, отчитайки мерките за гарантиране на качество произтичащи пряко от обхвата и съдържанието на Техническите спецификации, както и разпоредбите на действащото законодателство.

Комисията констатира, че тази част от предложението не отговаря на минималните изисквания на Възложителя, поради следните МОТИВИ:

Участникът е направил предложение за технология на изпълнение на СМР, като е обхванал етапите на изпълнение, а именно: ПЪРВИ ЕТАП – подготвителни дейности – подготовка на обекта за СМР /подготвителен; ВТОРИ ЕТАП – изпълнение на строително-монтажни работи, основно строителство, ТРЕТИ ЕТАП – предаване на обекта на Възложителя- въвеждане на обекта в експлоатация и предаването му на Възложителя; ЧЕТВЪРТИ ЕТАП - гаранционно обслужване на извършеното строителство;

След това участникът е предложил технология на изпълнение , която обхваща следните дейности: Монтаж и демонтаж временна ограда "немасивна"; Монтаж и демонтаж на пътни знаци за ВОД; Изкопни работи; Укрепване и разкрепване на изкопи; Фрезозване; Изрязване на съществуваща асфалтова настилка с фугорез; Разкъртване на съществуваща асфалтобетонена настилка, включително изкопаване и натоварване на транспорт; Разкъртване на асфалтобетонени и бетонови тротоари; Разваляне на тротоари от бетонови плочи; Разкъртване на бетонови бордюри и/или бетонови водещи ивици; Разкъртване на бетонови паважни блокчета; Превоз на материали и/или

„Благоустройство, строителство, основен ремонт, реконструкция, рехабилитация и текущ ремонт на междублокови пространства, детски и спортни площадки/комплекси и елементите на прилежащата техническа инфраструктура за нуждите на Община град Добрич "-Приложение 1- "Инфра Експерт" АД

строителни отпадъци; Натоварване на транспорт – механизирено и ръчно; Обратно засипване със земни почви, включително уплътняване с пневматична тръмбовка, до необходимото ниво; Демонтаж на знаци, табели, еластични огради и парапети; Доставка и полагане на материали – пясък и чакъл за основни и пдосновни пластове; Обратно засипване с уплътняване с годни земни почви от временно депо на обекта; Уплътняване на земното легло до достигане на необходимата носимоспособност; Доставка и полагане на бетонови бордюри; Доставка материали и направа на тротоар от бетонови плочи; Повдигане/понижаване на съществуващи дъждоприемни и ревизионни шахти; Повдигане/понижаване на съществуващи СК и пожарни хидранти; Доставка, транспорт и полагане на бетонови смеси; Котважи; Доставка и монтаж на армировка; Зидарии; Асфалтови работи; Изкърпване на дупки и деформации; Запълване на пукнатини; Озеленяване- Доставка и разтилане на плодна пръст (хумус); Хоризонтална и вертикална маркировка; Пътни знаци; Доставка материали и направа на уличен отток (Дъждоприемна Шахта) - единичен едноставен с дълбочина до 1 м, вкл. чугунена рамка и решетка, без заустването към уличната канализация; Доставка материали и направа на уличен отток (Дъждоприемна Шахта) - двоен едноставен с дълбочина до 1 м, вкл. чугунена рамка и решетка, без заустването към уличната канализация; Доставка и монтаж разклонителна кутия на стълб; Монтаж осветително тяло за УО върху рогатка; Изтегляне на кабел СВТ 3х2,5mm² през стоманотръбен стълб за УО с h=5,0 m; Изтегляне на кабел СВТ 3х2,5mm² през стоманотръбен стълб за УО с h=7,5 m; Вкарване на краищата на кабел и подвързване до разпред. кутия за УО; Доставка и монтаж на стомано-тръбни стълбове; Доставка и полагане на PVC тръби в изкоп; Изтегляне на кабел през стоманотръбен стълб за УО; Трасиране на кабелна линия; Подготовка на подложка за кабел и покриването му с пвц лента; Заземления; Изпитвания и прикачване.

За дейности: Доставка материали и боядисване с боя по бетонови повърхности; Почистване стара боя стари столарски работи; Доставка материали и направа боядисване с блажна боя по стари столарски работи; Почистване, грундиране на метални повърхности; Почистване, подготовка и лакиране дървени повърхности; Почистване и грундиране преди боядисване метални повърхности; Доставка материали и направа боядисване с блажна боя на метални повърхности; Доставка материали и направа пердашена циментова замазка по стъпала 2см; Доставка материали и направа пердашена армирана замазка d=4см; Изработка и монтаж на обработени елементи от висококачествена дървесина; Доставка и монтаж на дъсчена обшивка; Доставка и монтаж на греди, талпи и бичмета; Доставка и монтаж на плочи от варовиков камък; Доставка и монтаж на гранитни плочи; Доставка и монтаж на мраморни плочи; Машинно шлайфане на подове; Почистване на съществуваща облицовка; Демонтаж съществуващи съоръжения; Събаряне и демонтаж стоманотръбни стълбове с дължина до 5 м /над земята/ и складиране на обекта; Събаряне и демонтаж стоманотръбни стълбове с дължина до 13,5 м /над земята/ складирани на обекта; Ремонт и пребоядисване на стоманотръбни стълбове с дължина до 5 м /над земята/; Ремонт и пребоядисване на стоманотръбни стълбове с дължина до 13,5 м/над земята/ складирани на обекта; Монтаж осветително тяло на стълб до 5 м; Монтаж осветително тяло на стълб над 5 м; Доставка и набиване колове за заземяване 63/63/6-2,5м, Участникът единствено е посочил, че ще се използват необходимите механизация, материали и квалифициран екип, което не може да бъде определено технология на изпълнение.

„Благоустрояване, строителство, основен ремонт, реконструкция, рехабилитация и текущ ремонт на междублокови пространства, детски и спортни площадки/комплекси и елементите на прилежащата техническа инфраструктура за нуждите на Община град Добрич "-Приложение 1- "Инфра Експерт" АД

След това участникът е обхванал Доставка на основните материали – технически характеристики, сфера на приложение, като е предложил Общи изисквания към влаганите материали; Осигуряване на доставчици на материали за изпълнение на СМР; след това е обхванал следните материали: Трошен камък; пясък; Материали за бордюри; Тротоарни настилки- Бетонени плочи; Вибропресовани бетоново павета; Бетонени паркинг решетки ; бетони; Материали за асфалтови работи.

-Минимално изискване: Предложение относно Мерки за осигуряване на качество при изпълнение на строителството

В тази част от офертата всеки участник следва да направи предложение относно това какви мерки предвижда да предприеме с цел осигуряване на качество при изпълнение на възлаганите СМР в рамките на настоящата поръчка. Предмет на показателя е гарантиране на качествено изпълнени строителни и монтажни работи, а не на качеството на материалите, произтичащо от техните характеристики. Мерките следва да са насочени към навременна и качествена реализация на отделните дейности, свързани с предвидените СМР, за да е възможно гарантиране достигането на целите на настоящата поръчка.

Като минимум всеки един от участниците следва да разгледа мерките, посочени по-долу, които следва да се възприемат като базови изисквания на Възложителя:

- Осъществяване на вътрешен контрол, свързан с гарантиране на високо качество при изпълнение на настоящата обществена поръчка;

- Входящ контрол от страна на персонала, отговарящ за контрола на качеството при логистиката, свързана с поръчване и получаване на материали и други продукти за строежа, както и контрол на качеството на труда. Тази мярка следва да гарантира, че на строежа няма да се вложат материали, изделия и/или други стоки, имащи явни или скрити дефекти и че СМР ще бъдат изпълнени с необходимото качество според инвестиционния проект (когато е приложимо), действащите стандарти и добри практики.

Мерките (независимо базовите или потенциално допълнително предложените) е необходимо да отчитат спецификата на възлаганите работи и да са насочени към конкретната обществена поръчка, а не да са мерки от общ характер, т.е. да са приложими към всяка една поръчка за СМР без значение на нейния обхват и специфични особености.

Комисията констатира, че тази част от предложението не отговаря на минималните изисквания на Възложителя, поради следните МОТИВИ:

В тази част от офертата си участникът е предложил:

Осъществяване вътрешен контрол - Към тази мярка, участникът е предложил: Обхват и предмет на мярката и Текущо прилагане на мярката и коригиращи действия при отклонение.

„Благоустрояване, строителство, основен ремонт, реконструкция, рехабилитация и текущ ремонт на междублокови пространства, детски и спортни площадки/комплекси и елементите на прилежащата техническа инфраструктура за нуждите на Община град Добрич ”-Приложение 1-“Инфра Експерт” АД

Осъществяване на входящ контрол от страна на персонала:

Към тази мярка, участникът е предложил: Обхват и предмет на мярката ие Текущо прилагане на мярката и коригиращи действия при отклонение.

Входящ контрол от страна на персонала, отговарящ за контрола на качеството при логистиката, свързана с поръчване и получаване на материали и други продукти за строежа, както и контрол на качеството на труда. Тази мярка следва да гарантира, че на строежа няма да се вложат материали, изделия и/или други стоки, имащи явни или скрити дефекти и че СМР ще бъдат изпълнени с необходимото качество според инвестиционния проект (когато е приложимо).

От представеното предложение в частта базови мерки и констатации на комисията не се установява предложените мерки да отчитат спецификата на възлаганите работи и да са насочени към конкретната обществена поръчка, съгласно минимално заложеното изискване от възложителя в документацията за участие, а именно: Мерките (независимо базовите или потенциално допълнително предложените) е необходимо да отчитат спецификата на възлаганите работи и да са насочени към конкретната обществена поръчка, а не да са мерки от общ характер, т.е. да са приложими към всяка една поръчка за СМР без значение на нейния обхват и специфични особености. Описанието на представените базови мерки са общи и по никакъв начин не могат да бъдат отнесени като специфични спрямо предмета на поръчката.

Участникът не е предложил към базовата мярка контрол на качеството на труда.

В тази си част от предложението участникът като Обхват и предмет на мярката е посочил внедрени системи за управление на качеството- ISO 9001:2015 , като се описват системите и тяхното приложение.Възложителят при избора на критерия за възлагане ясно е посочил, че „предложения обвързани с въведените системи за управление качеството (БДС EN ISO 9001-2015 (или еквивалентна)) от страна на участниците не са свързани с настоящия критерий и не са предмет на предложение от страна на участниците“. И предвид, че въведената система за управление на качеството е заложен критерий за подбор, няма как да се тълкува като мярка за качество при изпълнение на строителството.

2. Организация за изпълнение на дейностите от предмета на поръчката (Приложение 2), което следва да разглежда последователността на изпълнение на дейностите и строително-монтажните работи (СМР), произтичащи пряко от обхвата и съдържанието на Техническите спецификации, както и разпоредбите на действащото законодателство. Предложението е необходимо да бъде съобразено с конкретните специфики на поръчката:

- **Минимално изискване:** **Предложение относно необходимите дейности за изпълнението на предмета на поръчката** - Следва да се обхванат всички работи и технологични процеси, необходими за изпълнението предмета на поръчката, включително подготвителни работи (мобилизация),

„Благоустрояване, строителство, основен ремонт, реконструкция, рехабилитация и текущ ремонт на междублокови пространства, детски и спортни площадки/комплекси и елементите на прилежащата техническа инфраструктура за нуждите на Община град Добрич "-Приложение 1- "Инфра Експерт" АД

работи по изпълнението на СМР, тествания (в приложимите случаи), въвеждане на строежа в експлоатация или приемане на изпълнените работи от възложителя, както и всички други съпътстващи работи, необходими за постигане целите на предмета на поръчката

Представената част от техническото предложение отговаря на минималните изисквания на Възложителя, поради следните МОТИВИ:

Участникът е посочил дейности за изпълнението на предмета на поръчката, като е обхванал подготвителни дейности, в това число: събиране на данни за обекта, предмет на възлагане; назначаване на координатор по безопасност и здраве; инструкции по безопасност и здраве; изготвяне оценка на риска; обособяване на приобектова база (временно строителство); осигуряване охраната и наблюдението на обекта; Мобилизация на необходимите ресурси; изготвяне на схема за организация на движението ; застраховки; трасиране на обекта; поставяне на обозначителни знаци и информационна табела; подписване протокол за откриване на строителна площадка.

След това е обхванал строително-монтажни работи, като е описал обхват на дейностите дефинирани от Възложителя; при предаване обекта на Възложителя-описани са актовете които ще се съставят по Наредба №3; за доказване на съответствието на вложените материали с проектните изисквания и стандартизационните документи, ще приложи декларации за съответствие, декларации за експлоатационни показатели, сертификати; за доказване на качеството на крайния продукт ще приложи лабораторни протоколи за проведени изпитвания на сертифицирани лаборатории. Ще бъдат извършени предписаните за всеки изпълняван вид дейност лабораторни изпитвания в обхват и обем предписан от ТС на АПИ/2014г при спазване изискванията на съответните приложими стандарти.

Отговорности и действия в рамките на гаранционния срок

- **Минимално изискване** *Предложение относно последователността на строителните процеси* в зависимост от представения технологичен подход за постигането на целите на предмета на поръчката в съответствие с Техническите спецификации.

Представената част от техническото предложение отговаря на минималните изисквания на Възложителя, поради следните МОТИВИ:

Участникът е представил последователност на строителните процеси, като е предложил следната принципна последователност: Изпълнение на дейности по част Подготвителни и земни работи; Изпълнение на дейности по част Водоснабдяване и канализация; Изпълнение на дейностите по част Пътни работи; Изпълнение на дейности по част Електрическа, улично осветление и ремонти; Изпълнение на дейностите по част Асфалтови работи; Изпълнение на дейностите по част Озеленяване; Изпълнение на дейности по част Хоризонтална и вертикална маркировка; Изпълнение на дейностите по част Архитектурна; Довършителни работи, почистване и освобождаване на площадката.

- **Минимално изискване:** *Предложение относно организацията на строителната площадка* – Следва да се опише организацията на строителната площадка, както в периода на подготовката ѝ и изграждане на временното строителство, така и в периода на същинското строителство, включително на доставките

***„Благоустрояване, строителство, основен ремонт, реконструкция, рехабилитация и текущ ремонт на междублокови пространства, детски и спортни площадки/комплекси и елементите на прилежащата техническа инфраструктура за нуждите на Община град Добрич ”-Приложение 1-
"Инфра Експерт" АД***

и складирането на материалите и строителните продукти, като същата е съобразена с предложението за изпълнение на основните дейности/СМР и гарантира осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд, опазване на околната среда и пожарна безопасност.

Комисията констатира, че тази част от предложението не отговаря на минималните изисквания на Възложителя, поради следните МОТИВИ:

Участникът е предложил организация на работа, която включва за периода на подготвителните дейности - събиране на данни за обекта, предмет на Възлагане; назначаване на лицата от ръководния екип; назначаване на координатор по безопасност и здраве; изготвяне на инструкции по безопасност и здраве; изготвяне оценка на риска; обособяване на приобектова база (временно строителство); мобилизация на необходимите ресурси; изготвяне на схема за организация на движението ; поставяне на обозначителни знаци и информационна табела; подписване протокол за откриване на строителна площадка.

За периода на строителните дейности - Определяне на работни участъци; Общ порядък на изпълнение на дейностите; описал е последователността на изпълнение на дейностите по окрупнени показатели; Вътрешен контрол при изпълнение на дейностите; Доставка и складиране на материалите - Контрол при приемане; Складиране на доставените материали; Контрол на качеството на труда; Междинен контрол; Краен контрол; Одит от втора страна. След това участникът е обхванал Мерки по здравословни и безопасни условия на труд; Опазване на околната среда и Осигуряване на пожарна безопасност.

От представеното техническо предложение и констатации на комисията не се установява участникът да е направил предложение за организацията на строителната площадка, в периода на същинското строителство, като същата да е съобразена с предложението за изпълнение на основните дейности/СМР. Представените текстове са твърде общи и не са обвързани с останалата част от техническото предложение на база предвидените основни дейности и обхват спрямо техническата спецификация.

- **Минимално изискване:** *Предложение относно Организацията на работата на инженерно-техническия (ръководен) състав на участника и на изпълнителския/ките екип/и (строителните работници), отговорни за изпълнението на поръчката и предложение относно начините за осъществяване на координация и за съгласуване на дейностите помежду им.*

Представената част от техническото предложение отговаря на минималните изисквания на Възложителя, поради следните МОТИВИ:

Участникът е направил предложение за организация на работа на инженерно-техническия състав, като е обхванал организация при подготвителен етап- описал е техните задължения, предложил е допълнително привлечени експерти извън основния ръководен екип на обекта; След това е направил предложение за организация при изпълнение на СМР, посочил е разпределение на отговорностите и е предложил допълнително привлечени експерти извън основния ръководен екип на обекта. В

„Благоустрояване, строителство, основен ремонт, реконструкция, рехабилитация и текущ ремонт на междублокови пространства, детски и спортни площадки/комплекси и елементите на прилежащата техническа инфраструктура за нуждите на Община град Добрич "-Приложение 1- "Инфра Експерт" АД

табличен вид е предложил ръководен състав, отговорности; предложил е Схема/органиграма на организационната структура на персонала, предложена е организация на изпълнителския състав. Предложена е комуникация на екипа на строителя с останалите участници в строителния процес, вътрешна комуникация – на изпълнителя; комуникация с Възложителя; Мониторинг и контрол; Отчетност; Комуникация между Възложителя, Строителния надзор и Изпълнителя; Средства за комуникация при изпълнение на поръчката; Прилагане на гъвкаво планиране.

3.Социални характеристики (Приложение 3)

Минимално изискване: Мярката цели намаляване негативното въздействие от изпълнението на поръчката върху кръга засегнати лица. Необходимо е мерките да отчитат спецификите на работите от конкретната поръчка.

Базови мерки идентифицирани от Възложителя като минимално необходими :

-Организиране на работния процес, така че да не се прекъсва транспортната свързаност между крайните точки на пътните/улични отсечки;

-Информирание на постоянно и временно прибиваващите граждани в обхвата на работите относно предстоящите стрително-монтажни работи.

Представената част от техническото предложение отговаря на минималните изисквания на Възложителя, поради следните МОТИВИ:

Участникът е представил Специфика на възлаганите действия.

След това, Участникът е предложил Мерки за осигуряване на транспортна свързаност и физически достъп. Към тази мярка е предложил Обхват и предмет на мярката;Текущо приложение на мярката; Действия при отклонение от изпълнението на мярката.

Информираност на обитателите

Към тази мярка е предложил Обхват и предмет на мярката; Текущо приложение на мярката; Действия при отклонение.

Участникът е предложил допълнителни мерки:

Мерки за минимизиране риска от прекъсване на комунални и други услуги. Към тази мярка е предложил Обхват и предмет на мярката; Текущо приложение на мярката; Действия при отклонение.

Сметосъбиране и сметоизвозване, достъп на техника със специален режим на движение. Към тази мярка е предложил Обхват и предмет на мярката; Текущо приложение на мярката; Действия при отклонение.

Мерки за намаляване на вредния шум

Към тази мярка е предложил Обхват и предмет на мярката; Текущо приложение на мярката; Действия при отклонение.

Мерки свързани с опазване на растителността

Към тази мярка е предложил Обхват и предмет на мярката; Текущо приложение на мярката; Действия при отклонение.

„Благоустрояване, строителство, основен ремонт, реконструкция, рехабилитация и текущ ремонт на междублокови пространства, детски и спортни площадки/комплекси и елементите на прилежащата техническа инфраструктура за нуждите на Община град Добрич "-Приложение 1- "Инфра Експерт" АД

Предложил е Мониторинг на проявленията на отрицателно влияние на строителния процес върху аспектите на ежедневието по време на изпълнението на договора.

4. Мерки за опазване на околната среда (Приложение 4).

Минимално изискване:Участниците предвиждат мерки за опазване на околната среда, свързани със следните аспекти идентифицирани от Възложителя:

1. Предотвратяване замърсяване на околната среда –атмосферен въздух, шум, пътни настилки, почва, разстителност и др.;
2. Подобряване системата за управление на околната среда съответствие със законодателството на България на ЕС;
3. Осигуряване компетентност и екологична култура на ръководен и изпълнителски персонал.
4. Използване на влаганите материали и оценка на влиянието им върху околната среда.
5. Създаване на отпадъци, повторно използване, екологично оползотворяване и отстраняване на отпадъците.

При разработване на своето предложение в рамките на настоящия подпоказател, всеки участник е необходимо да предложи План за отпадъците, генерирани вследствие изпълнението предмета на поръчката със следните компоненти :

А). Анализ на предвидените мерки.

В рамките на този анализ следва да се обхванат отпадъците, генерирани вследствие изпълнението предмета на поръчката, попадащи в йерархичния ред, определен в Постановление № 267 от 5 декември 2017 г. за приемане на Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали. За всеки един от анализирания отпадъци, освен конкретното посочване на вида отпадък, следва да се посочи и в коя категория от йерархичния ред попадат последващите действия, които участникът предлага да предприеме за целите на екологосъобразно изпълнение на договора. За целите на анализа се допуска и прилагането на снимков материал, описание на вид на материала, в приложимите случаи неговите размери, както и други подходящи методи съобразно съответната специфика на отпадъка, вкл. текущото местонахождение на материалите. Участниците е необходимо да изследват характеристиките и показателите на конкретните видове отпадъци и в резултат да аргументират включването им в един от двата метода за тяхното третиране;

Б). Предложение за конкретни действия за опазване на околната среда.

Базирано на горния анализ, участниците е необходимо да предложат конкретни методи (характеристики) за тяхното третиране при съблюдаване на въведения йерархичен ред чрез цитираната по-горе наредба, т.е. преимуществено отпадъците да се третират за целите на тяхната повторна употреба, а в случаите, в които това е нецелесъобразно, то същите да бъдат депонирани на депо. За постигане на благоприятен екологичен ефект в случаите, в които участниците предвидят влагането на отпадъците в обекта, то е необходимо да се аргументират и посочат причините, поради които конкретните отпадъци могат да бъдат повторно употребени. Методите за третиране на генерираните отпадъци е необходимо да отчитат конкретните характеристики и показатели на изведените отпадъци като предложението обхваща всеки един от тях и отчита неговите специфики.

„Благоустрояване, строителство, основен ремонт, реконструкция, рехабилитация и текущ ремонт на междублокови пространства, детски и спортни площадки/комплекси и елементите на прилежащата техническа инфраструктура за нуждите на Община град Добрич "-Приложение 1- "Инфра Експерт" АД

Комисията констатира, че тази част от предложението не отговаря на минималните изисквания на Възложителя, поради следните МОТИВИ:

Участникът е направил предложение за Специфика на възлаганите работи; нормативни изисквания; описал е възможни замърсители по време на изпълнение на СМР; Предлагани действия за опазване на околната среда по време на изпълнение предмета на договора.

След това е обхванал Предотвратяване замърсяването на околната среда

Атмосферен въздух

Към посочения аспект участникът е предложил две мерки, описал е дейности за мониторинг и дейности за контрол.

Шум

Към посочения аспект участникът е предложил две мерки, описал е дейности за мониторинг и дейности за контрол.

Пътни настилки

Към посочения аспект участникът е предложил две мерки, описал е дейности за мониторинг и дейности за контрол.

Почва

Към посочения аспект участникът е предложил две мерки, описал е дейности за мониторинг и дейности за контрол.

Растителност

Към посочения аспект участникът е предложил две мерки, описал е дейности за мониторинг и дейности за контрол.

Води

Към посочения аспект участникът е предложил две мерки, описал е дейности за мониторинг и дейности за контрол.

Подобряване на системата за управление на околната среда в съответствие със законодателството на Р.България и ЕС

Към посочения аспект участникът е предложил две мерки, описал е дейности за мониторинг и дейности за контрол.

Осигуряване на компетентност и екологична култура на ръководен и изпълнителски персонал.

Към посочения аспект участникът е предложил две мерки, описал е дейности за мониторинг и дейности за контрол.

Използване на влаганите материали и оценка на влиянието им върху околната среда.

Към посочения аспект участникът е предложил две мерки, описал е дейности за мониторинг и дейности за контрол.

Създаване на отпадъци, повторно използване, екологично оползотворяване и отстраняване на отпадъците

Към посочения аспект участникът е предложил две мерки, описал е дейности за мониторинг и дейности за контрол.

След това е направил предложение за План за управление на строителните отпадъци, като е обхванал анализ на предвидените мерки, включваща йерархията при процесите на управление на отпадъците; действия, които ще се предприемат за организация по изпълнение на дейности за опазването на околната среда и такива, свързани с управлението на строителните отпадъци; организация по изпълнение на дейностите по опазване на околната среда – строителни отпадъци.

„Благоустрояване, строителство, основен ремонт, реконструкция, рехабилитация и текущ ремонт на междублокови пространства, детски и спортни площадки/комплекси и елементите на прилежащата техническа инфраструктура за нуждите на Община град Добрич "-Приложение 1- "Инфра Експерт" АД

След това е направил Предложение за конкретни мерки за опазване на околната среда. В табличен вид е описал елементи на околната среда с вредно влияние от СМР; конкретни мерки за опазване на околната среда (намаляване неблагоприятното въздействие); Отговорник; срок за Въздух; Шум и вибрации; Почви, настилки и подпочвени води; Строителни отпадъци.

Предложил е Мониторинг върху дефинираните аспекти на околната среда и върху предложението за управление на отпадъците.

Участникът не е обхванал минималните изисквания за съдържание на План за отпадъците, генерирани вследствие изпълнението предмета на поръчката със следните компоненти :А). Анализ на предвидените мерки. -В рамките на този анализ следва да се обхванат отпадъците, генерирани вследствие изпълнението предмета на поръчката, попадащи в йерархичния ред, определен в Постановление № 267 от 5 декември 2017 г. за приемане на Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали. За всеки един от анализираните отпадъци, освен конкретното посочване на вида отпадък, следва да се посочи и в коя категория от йерархичния ред попадат последващите действия, които участникът предлага да предприеме за целите на екологосъобразно изпълнение на договора. За целите на анализа се допуска и прилагането на снимков материал, описание на вид на материала, в приложимите случаи неговите размери, както и други подходящи методи съобразно съответната специфика на отпадъка, вкл. текущото местонахождение на материалите. Участниците е необходимо да изследват характеристиките и показателите на конкретните видове отпадъци и в резултат да аргументират включването им в един от двата метода за тяхното третиране;Б). Предложение за конкретни действия за опазване на околната среда.-Базирано на горния анализ, участниците е необходимо да предложат конкретни методи (характеристики) за тяхното третиране при съблюдаване на въведения йерархичен ред чрез цитираната по-горе наредба, т.е. преимуществено отпадъците да се третират за целите на тяхната повторна употреба, а в случаите, в които това е нецелесъобразно, то същите да бъдат депонирани на депо. За постигане на благоприятен екологичен ефект в случаите, в които участниците предвидят влагането на отпадъците в обекта, то е необходимо да се аргументират и посочат причините, поради които конкретните отпадъци могат да бъдат повторно употребени. Методите за третиране на генерираните отпадъци е необходимо да отчитат конкретните характеристики и показатели на изведените отпадъци като предложението обхваща всеки един от тях и отчита неговите специфики.

Участникът е представил раздел план за отпадъците и т. „Анализ на предвидените мерки“, в която липсва направено описание на вече разгледаните мерки от участника, както и липсва посочване на отпадъците, неговата категория и йерархичния ред.В предложението съществува и т. Предложение за конкретни действия за опазване на околната среда, която описва в табличен вид действия за опазване на околната среда в следните аспекти –въздух, шум и вибрации, почви, строителни отпадъци.Предвид, че участникът в плана не е направил анализ на отпадъците спрямо предложените мерки, няма как тези действия за опазване на околната среда да бъдат отнесени към някакъв тип отпадък, каквото е изискванието.

„Благоустрояване, строителство, основен ремонт, реконструкция, рехабилитация и текущ ремонт на междублокови пространства, детски и спортни площадки/комплекси и елементите на прилежащата техническа инфраструктура за нуждите на Община град Добрич "-Приложение 1- "Инфра Експерт" АД

5. Предложение за управление на риска на поръчката (Приложение 5).

Минимално изискване: - качествен и количествен анализ на дефинираните от Възложителя рискове;

- да се оцени вероятността за проявлението и степента на въздействие му върху изпълнението на дейностите от предмета на поръчката, които ще бъдат засегнати от съответния риск;

- да се предложи програма за управление на риска, която да включва: мерки за недопускане/предотвратяване на риска, в приложимите случаи, съответно обосновка за невъзможността да се предприемат подобни мерки в конкретния случай; мерки за преодоляване на риска, в случай на неговото настъпване; Възложителят дефинира следните рискове, които могат да възникнат при изпълнението на поръчката и които следва да бъдат отчетени от Участниците при подготовката на Предложението им за изпълнение на поръчката, а именно:

1. Закъснение началото на започване на изпълнението на строително-монтажните работи;
2. Изоставане от графика при текущото изпълнение на дейностите по изпълнение на СМР;
3. Закъснение за окончателно приключване и предаване на строежа;
4. Трудности с използваната от изпълнителя техника и/или човешки ресурси;
5. Липса и/или недостатъчно съдействие и/или информация от страна на други участници в строителния процес и/или компетентни държавни и/или общински органи и инстанции;
6. Липса и/или неточности в проектната документация;
7. Промени в законодателството на Република България и/или на Европейския съюз, свързани с изпълнението на договора за обществена поръчка.

Представената част от техническото предложение отговаря на минималните изисквания на Възложителя, поради следните МОТИВИ:

Участникът в тази си част е обхванал Определяне на стандартните фактори на влияние; Качествен и количествен анализ на дефинираните от Възложителя рискове; предложил е Карти за оценка на риска и програма (система) за управление на риска, както следва:

Закъснение началото на започване на изпълнението на СМР

Участникът е предложил: възможни причини; вероятност да се случи; тежест на ефекта; ниво/степен на риска; използвани входни данни; аспекти и сфера на влияние на риска; мерки за недопускане/предотвратяване на риска; мерки за въздействие върху изпълнението на договора при възникването на риска; мерки за преодоляване на риска; мерки за мониторинг на риска по време на изпълнението на договора, както и дейности за контрол върху изпълнението на предложените мерки.

„Благоустрояване, строителство, основен ремонт, реконструкция, рехабилитация и текущ ремонт на междублокови пространства, детски и спортни площадки/комплекси и елементите на прилежащата техническа инфраструктура за нуждите на Община град Добрич "-Приложение 1- "Инфра Експерт" АД

2. Изоставане от графика при текущото изпълнение на дейностите по изпълнение на СМР;

Участникът е предложил : възможни причини; вероятност да се случи; тежест на ефекта; ниво/степен на риска; използвани входни данни; аспекти и сфера на влияние на риска; мерки за недопускане/предотвратяване на риска; мерки за въздействие върху изпълнението на договора при възникването на риска; мерки за преодоляване на риска; мерки за мониторинг на риска по време на изпълнението на договора, както и дейности за контрол върху изпълнението на предложените мерки.

3. Закъснение за окончателно приключване и предаване на строежа;

Участникът е предложил : възможни причини; вероятност да се случи; тежест на ефекта; ниво/степен на риска; използвани входни данни; аспекти и сфера на влияние на риска; мерки за недопускане/предотвратяване на риска; мерки за въздействие върху изпълнението на договора при възникването на риска; мерки за преодоляване на риска; мерки за мониторинг на риска по време на изпълнението на договора, както и дейности за контрол върху изпълнението на предложените мерки.

4. Трудности с използваната от изпълнителя техника и/или човешки ресурси;

Участникът е предложил : Възможни причини; Вероятност да се случи; Тежест на ефекта; Ниво/степен на риска; Използвани входни данни; аспекти и сфера на влияние на риска; мерки за недопускане/предотвратяване на риска; мерки за въздействие върху изпълнението на договора при възникването на риска; мерки за преодоляване на риска; мерки за мониторинг на риска по време на изпълнението на договора, както и дейности за контрол върху изпълнението на предложените мерки

5. Липса и/или недостатъчно съдействие и/или информация от страна на други участници в строителния процес и/или компетентни държавни и/или общински органи и институции.

Участникът е предложил : Възможни причини; Вероятност да се случи; Тежест на ефекта; Ниво/степен на риска; Използвани входни данни; аспекти и сфера на влияние на риска; мерки за недопускане/предотвратяване на риска; мерки за въздействие върху изпълнението на договора при възникването на риска; мерки за преодоляване на риска; мерки за мониторинг на риска по време на изпълнението на договора, както и дейности за контрол върху изпълнението на предложените мерки

6. Липса и/или неточности в проектната документация;

Участникът е предложил : Възможни причини; Вероятност да се случи; Тежест на ефекта; Ниво/степен на риска; Използвани входни данни; аспекти и сфера на влияние на риска; мерки за недопускане/предотвратяване на риска; мерки за въздействие върху изпълнението на договора при възникването на риска; мерки за преодоляване на риска; мерки за мониторинг на риска по време на изпълнението на договора, както и дейности за контрол върху изпълнението на предложените мерки

7. Промени в законодателството на Република България и/или на Европейския съюз, свързани с изпълнението на договора за обществена поръчка.

„Благоустрояване, строителство, основен ремонт, реконструкция, рехабилитация и текущ ремонт на междублокови пространства, детски и спортни площадки/комплекси и елементите на прилежащата техническа инфраструктура за нуждите на Община град Добрич "-Приложение 1- "Инфра Експерт" АД

Участникът е предложил :Възможни причини; Вероятност да се случи; Тежест на ефекта; Ниво/степен на риска; Използвани входни данни; аспекти и сфера на влияние на риска; мерки за недопускане/предотвратяване на риска; мерки за въздействие върху изпълнението на договора при възникването на риска; мерки за преодоляване на риска; мерки за мониторинг на риска по време на изпълнението на договора, както и дейности за контрол върху изпълнението на предложените мерки.

Участникът е предложил и допълнителни рискове; Мониторинг на риска по време на изпълнението на договора, както и дейности за контрол върху изпълнението на предложените мерки; Дейности за осъществяване на контрол върху изпълнението на предложените мерки.

6.План за осигуряване на гаранционната поддръжка и устойчивост на обектите (Приложение 6)

Минимално изискване: Минимални изисквания на Възложителя към плана за осигуряване на гаранционната поддръжка и устойчивост на изпълнените обекти:

По време на гаранционния срок, изпълнителят отговаря за цялостната поддръжка на обектите в годно експлоатационно състояние в рамките гаранционните условия.

Изпълнителят следва да предложи План за осигуряване на гаранционната поддръжка и устойчивост на изпълнените обекти – предмет на поръчката, придружен с доказателства за ефективността на дейностите, включени в плана. Планът е необходимо да включва дейности и мерки за обезпечаване на гаранционната поддръжка със следния минимален обхват:

- Превантивен мониторинг чрез регулярни огледи на място и/или други методи по предложение на изпълнителя.

В тази част на плана участникът следва да предложи методи за наблюдение и оценка на състоянието на обекта по време на гаранционния период, включително честота на наблюдение, основни характеристики – обект на наблюдение (напр. ненарушена цялост на съоръженията, настилките, осветление и др.), периодичност на докладване. Планираните методи, характеристики и периодичност да бъдат обвързани с функциите на обектите, интензитет на използване от потребителите, сезонност и др. специфики, свързани с бъдещата експлоатация и с цел ранна диагностика на проблеми, свързани с функционирането на обектите.

- Реакция при констатирани повреди или други нередности, включително описание на процедури и срокове.

Предложението на участника следва да съдържа описание на техническия капацитет, необходимите ресурси и процедури за мобилизация за осигуряване на ефективна и навременна поддръжка на обектите. Предвид спецификата и обществената значимост на обектите на интервенция, максимално допустимият срок за реакция е 12 часа, а за отстраняване на констатираните неизправности и повреди е 3 дни. Срокът може да бъде удължаван само при обективна невъзможност за срок, предварително съгласуван с Възложителя.

- Осигуряване (обезпечаване) подмяната на материали или други елементи и съоръжения, които са повредени или негодни за експлоатация. Необходимо е да бъде гарантирано запазване на качествените характеристики съответстващи на заложените в техническата спецификация, както и вида на използваните материали и елементи, одобрени от възложителя по време на строителството.

- Комуникация с Възложителя през периода на гаранционните срокове.

„Благоустрояване, строителство, основен ремонт, реконструкция, рехабилитация и текущ ремонт на междублокови пространства, детски и спортни площадки/комплекси и елементите на прилежащата техническа инфраструктура за нуждите на Община град Добрич "-Приложение 1- "Инфра Експерт" АД

Изпълнителят следва да предложи план за комуникация с Възложителя по време на гаранционния период, включващ като минимум: процедури за докладване на резултатите от превантивния мониторинг, регистър на констатираните проблеми и предприетите мерки за отстраняване на констатирани нередовности, оценка на рискове, свързани с неправилна експлоатация, намеса на трети страни и препоръки за преодоляването им.

Дейностите по превантивен мониторинг, докладване и отстраняване на констатирани повреди и нередовности трябва да обхващат всички елементи на обектите, които са предмет на гаранционна поддръжка.

Изпълнителят трябва да обоснове предложения срок за реакция и отстраняване на констатирани повреди или други нередности, за всяка от изброените групи елементи. Срокът за реакция трябва да включва и времето на доставка и монтаж на материали и /или оборудване.

Изпълнителят трябва да представи доказателства, че в посочените от него срокове ще обезпечи необходимите доставки и ще извърши необходимите строително – монтажни работи, за да гарантира запазване на качествените характеристики на елементите, които характеристики съответстват на заложените в техническата спецификация.

Изпълнителят трябва да предложи ефективни механизми за осъществяване на комуникация с Възложителя през периода на гаранционна поддръжка. Възложителят трябва да може да получи увереност в стриктното спазване на ангажиментите, поети от изпълнителя през целия гаранционен срок.

Комисията констатира, че тази част от предложението не отговаря на минималните изисквания на Възложителя, поради следните МОТИВИ:

Участникът е предложил Мониторингът за гаранционна поддръжка на посочения обект ще се осъществява, чрез: Системни огледи на място от екипа на Изпълнителя; Контрол чрез обработка на сигнали от граждани; Извънредни огледи на обекта от екипа на Изпълнителя в случай на бедствия, аварии или стихийни прояви.

Системни огледи на място-Месечна инспекция; Тримесечна инспекция ; Годишна инспекция

Контрол, чрез обработка на сигнали от граждани; Извънредни огледи на обекта от екипа на Изпълнителя в случай на бедствия, аварии или стихийни прояви.

След това е предложил Реакция при констатирани повреди или други нередности, включително описание на процедури и срокове, като посочва , че Дружеството се ангажира в срок 12 часа след писмено уведомление от страна на Възложителя да изпрати свой представител за съвместен оглед и оценка на причината за възникнали щети, установени във връзка със сигнал на граждани и/или при периодична, тримесечна или годишна инспекция. В случай, че при съвместния оглед се установи гаранционна повреда, същата ще бъде отстранена в срок до 3 дни. След това е предложил Действия в срока за реакция (до 12 часа) ; Действия в периода за отстраняване на неизправностите

Описани са Необходими ресурси за осигуряване на гаранционната поддръжка-техника; материали и работна ръка.

„Благоустрояване, строителство, основен ремонт, реконструкция, рехабилитация и текущ ремонт на междублокови пространства, детски и спортни площадки/комплекси и елементите на прилежащата техническа инфраструктура за нуждите на Община град Добрич "-Приложение 1- "Инфра Експерт" АД

След това е обхванал Осигуряване (обезпечаване) подмяната на материали или други елементи и съоръжения, които са повредени или негодни за експлоатация; Ремонт или замяна на дефектни компоненти

Комуникация с Възложителя през периода на гаранционните срокове- описал е , че Дейностите по превантивен мониторинг, докладване и отстраняване на констатирани повреди и нередовност ще обхващат всички елементи на обекта съобразно конкретното възлагане, които са предмет на гаранционна поддръжка, а именно: Елементи по част Пътни работи включени в конкретното възлагане; Елементи по част Асфалтови работи включени в конкретното възлагане; Елементи от хоризонталната и вертикалната маркировка включени в конкретното възлагане; Елементи по част водоснабдяване и канализация (ВиК) включени в конкретното възлагане; Елементи по части Електрическа, улично осветление и ремонти, включени в конкретното възлагане. предложил е Ефективни механизми за осъществяване на комуникация с възложителя през периода на гаранционна поддръжка; описал е План за осъществяване на комуникация с Възложителя за гаранционния период- Комуникация при рекламация ; Действия за отстраняване на дефекта/коригиращо действие.

Участникът не е представил оценка на рискове, свързани с неправилна експлоатация, намеса на трети страни и препоръки за преодоляването им.

Във връзка с горецитираните констатации и мотиви относно минималното съдържание на отделните приложения на техническото предложение Раздел V „ОБЩИ ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ОФЕРТАТА“, т.7 от документацията за участие, комисията заключи, че представеното техническо предложение **не отговаря** на минималните изисквания на възложителя поради следните мотиви:

1.В част „Предлаган подход за качествено изпълнение на поръчката“ (Приложение 1):

-Предложение относно Технологиията на изпълнение на строително-монтажните работи (СМР) - Следва да се обхванат всички дейности, технологични процеси и доставка на основните материали (инертни материали, асфалтобетон, бетон, бордюри, тротоарни плочи и павета), необходими за изпълнението предмета на поръчката, отчитайки мерките за гарантиране на качество произтичащи пряко от обхвата и съдържанието на Техническите спецификации, както и разпоредбите на действащото законодателство.: За дейности: Доставка материали и боядисване с боя по бетонови повърхности; Почистване стара боя стари столарски работи; Доставка материали и направа боядисване с блажна боя по стари столарски работи; Почистване, грундиране на метални повърхности; Почистване, подготовка и лакиране дървени повърхности; Почистване и грундиране преди боядисване метални повърхности; Доставка материали и направа боядисване с блажна боя на метални повърхности; Доставка материали и направа пердашена циментова замазка по стъпала 2см; Доставка материали и направа пердашена армирана замазка d=4см; Изработка и монтаж на обработени елементи от висококачествена дървесина; Доставка и монтаж на дъсчена обшивка ; Доставка и монтаж на греди, талпи и бичмета; Доставка и монтаж на плочи от варовиков

*„Благоустрояване, строителство, основен ремонт, реконструкция, рехабилитация и текущ ремонт на междублокови пространства, детски и спортни площадки/комплекси и елементите на прилежащата техническа инфраструктура за нуждите на Община град Добрич "-Приложение 1-
"Инфра Експерт" АД*

камък;Доставка и монтаж на гранитни плочи;Доставка и монтаж на мраморни плочи;Машинно шлайфане на подове;Почистване на съществуваща облицовка; Демонтаж съществуващи съоръжения;Събаряне и демонтаж стоманотръбни стълбове с дължина до 5 м /над земята/ и складиране на обекта;Събаряне и демонтаж стоманотръбни стълбове с дължина до 13,5 м /над земята/ складирани на обекта;Ремонт и пребоядисване на стоманотръбни стълбове с дължина до 5 м /над земята/; Ремонт и пребоядисване на стоманотръбни стълбове с дължина до 13,5 м /над земята/ складирани на обекта;Монтаж осветително тяло на стълб до 5 м;Монтаж осветително тяло на стълб над 5 м; Доставка и набиване колове за заземяване 63/63/6-2,5м, Участникът единствено е посочил, че ще се използват необходимите механизация, материали и квалифициран екип, което не може да бъде определено като технология на изпълнение.

-Предложение относно Мерки за осигуряване на качество при изпълнение на строителството: От представеното предложение в частта базови мерки и констатации на комисията не се установява предложените мерки да отчитат спецификата на възлаганите работи и да са насочени към конкретната обществена поръчка, съгласно минимално заложеното изискване от възложителя в документацията за участие, а именно: Мерките (независимо базовите или потенциално допълнително предложените) е необходимо да отчитат спецификата на възлаганите работи и да са насочени към конкретната обществена поръчка, а не да са мерки от общ характер, т.е. да са приложими към всяка една поръчка за СМР без значение на нейния обхват и специфични особености. Описанието на представените базови мерки са общи и по никакъв начин не могат да бъдат отнесени като специфични спрямо предмета на поръчката.

Участникът не е предложил към базовата мярка контрол на качеството на труда.

В тази си част от предложението участникът като Обхват и предмет на мярката е посочил внедрени системи за управление на качеството- ISO 9001:2015, като се описват системите и тяхното приложение. Възложителят при избора на критерия за възлагане ясно е посочил, че „предложения обвързани с въведените системи за управление качеството (БДС EN ISO 9001-2015 (или еквивалентна)) от страна на участниците не са свързани с настоящия критерий и не са предмет на предложение от страна на участниците". И предвид, че въведената система за управление на качеството е заложен критерий за подбор, няма как да се тълкува като мярка за качество при изпълнение на строителството.

2. В част Организация за изпълнение на дейностите от предмета на поръчката (Приложение 2):

-Предложение относно организацията на строителната площадка – Следва да се опише организацията на строителната площадка, както в периода на подготовката ѝ и изграждане на временното строителство, така и в периода на същинското строителство, включително на доставките и складирането на материалите и строителните продукти,

„Благоустрояване, строителство, основен ремонт, реконструкция, рехабилитация и текущ ремонт на междублокови пространства, детски и спортни площадки/комплекси и елементите на прилежащата техническа инфраструктура за нуждите на Община град Добрич "-Приложение 1- "Инфра Експерт" АД

като същата е съобразена с предложението за изпълнение на основните дейности/СМР и гарантира осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд, опазване на околната среда и пожарна безопасност . **Участникът не е направил предложение за организацията на строителната площадка, в периода на същинското строителство, като същата да е съобразена с предложението за изпълнение на основните дейности/СМР. Представените текстове са твърде общи и не са обвързани с останалата част от техническото предложение на база предвидените основни дейности и обхват спрямо техническата спецификация.**

3. В част Мерки за опазване на околната среда (Приложение 4):

- Участникът не е обхванал минималните изисквания за съдържание на План за отпадъците, генерирани вследствие изпълнението предмета на поръчката със следните компоненти :А). Анализ на предвидените мерки. -В рамките на този анализ следва да се обхванат отпадъците, генерирани вследствие изпълнението предмета на поръчката, попадащи в йерархичния ред, определен в Постановление № 267 от 5 декември 2017 г. за приемане на Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали. За всеки един от анализираните отпадъци, освен конкретното посочване на вида отпадък, следва да се посочи и в коя категория от йерархичния ред попадат последващите действия, които участникът предлага да предприеме за целите на екологосъобразно изпълнение на договора. За целите на анализа се допуска и прилагането на снимков материал, описание на вид на материала, в приложимите случаи неговите размери, както и други подходящи методи съобразно съответната специфика на отпадъка, вкл. текущото местонахождение на материалите. Участниците е необходимо да изследват характеристиките и показателите на конкретните видове отпадъци и в резултат да аргументират включването им в един от двата метода за тяхното третиране;Б). Предложение за конкретни действия за опазване на околната среда.-Базирано на горния анализ, участниците е необходимо да предложат конкретни методи (характеристики) за тяхното третиране при съблюдаване на въведения йерархичен ред чрез цитираната по-горе наредба, т.е. преимуществено отпадъците да се третират за целите на тяхната повторна употреба, а в случаите, в които това е нецелесъобразно, то същите да бъдат депонирани на депо. За постигане на благоприятен екологичен ефект в случаите, в които участниците предвидят влагането на отпадъците в обекта, то е необходимо да се аргументират и посочат причините, поради които конкретните отпадъци могат да бъдат повторно употребени. Методите за третиране на генерираните отпадъци е необходимо да отчитат конкретните характеристики и показатели на изведените отпадъци като предложението обхваща всеки един от тях и отчита неговите специфики.

Участникът е представил раздел план за отпадъците и т. Анализ на предвидените мерки, в която липсва направено описание на вече разгледаните мерки от участника, както и липсва посочване на отпадъците, неговата категория и йерархичния ред.В предложението съществува и т. Предложение за конкретни действия за опазване на околната среда, която описва в табличен вид действия за опазване на околната среда в следните аспекти –въздух, шум и вибрации, почви, строителни отпадъци. Предвид, че участникът в плана не е направил анализ на отпадъците спрямо предложените мерки, няма как тези

„Благоустрояване, строителство, основен ремонт, реконструкция, рехабилитация и текущ ремонт на междублокови пространства, детски и спортни площадки/комплекси и елементите на прилежащата техническа инфраструктура за нуждите на Община град Добрич "-Приложение 1- "Инфра Експерт" АД

действия за опазване на околната среда да бъдат отнесени към някакъв тип отпадък, каквото е изискванието.

4. В част План за осигуряване на гаранционната поддръжка и устойчивост на обектите (Приложение 6) :

- Участникът не е представил оценка на рискове, свързани с неправилна експлоатация, намеса на трети страни и препоръки за преодоляването им

Във връзка с горецитираните констатации и мотиви относно съдържанието на техническото предложение на участника спрямо минималните изисквания, комисията констатира, че за представеното техническо предложение не може да бъде приложен критерия за възлагане, предвид че не отговаря на изискванията по някои подпоказатели, за които се присъжда минимален брой точки, както следва:

Представеното предложение по подпоказател **„КТП1- Предлаган подход за качествено изпълнение на поръчката“ не отговаря** на минималните изисквания към съдържанието му и липсва следните- една или повече от минимално изискуемите условия/хипотези за поставяне на 5 точки, а именно:

2. Технология на изпълнение на строително-монтажните работи (СМР), като са обхванати всички дейности, технологични процеси и доставка на основните материали, необходими за изпълнението предмета на поръчката, отчитайки мерките за гарантиране на качество произтичащи пряко от обхвата и съдържанието на Техническите спецификации, както и разпоредбите на действащото законодателство и

3. Мерки за осигуряване на качество при изпълнение на строителството – базови мерки:

-Осъществяване на вътрешен контрол, свързан с гарантиране на високо качество при изпълнение на настоящата обществена поръчка и

-Входящ контрол от страна на персонала, отговарящ за контрола на качеството при логистиката, свързана с поръчване и получаване на материали и други продукти за строежа, както и контрол на качеството на труда. Мярката гарантира, че на строежа няма да се вложат материали, изделия и/или други стоки, имащи явни или скрити дефекти и че СМР ще бъдат изпълнени с необходимото качество според техническата спецификация, инвестиционния проект (когато е приложим), действащите стандарти и добри практики.

Представеното предложение по подпоказател **„КТП2- Организация за изпълнение на дейностите от предмета на поръчката“ не отговаря** на минималните изисквания към съдържанието му и липсва следните- една или повече от минимално изискуемите условия/хипотези за поставяне на 5 точки, а именно:

3. Организацията на строителната площадка, както в периода на подготовката ѝ и изграждане на временното строителство, така и в периода на същинското строителство, включително на доставките и складирането на материалите и строителните продукти, като същата е съобразена с предложението за изпълнение на основните дейности/СМР и гарантира осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд, опазване на околната среда и пожарна безопасност и

„Благоустрояване, строителство, основен ремонт, реконструкция, рехабилитация и текущ ремонт на междублокови пространства, детски и спортни площадки/комплекси и елементите на прилежащата техническа инфраструктура за нуждите на Община град Добрич "-Приложение 1- "Инфра Експерт" АД

Представеното предложение по подпоказател **„КТПЗ- Мерки за опазване на околната среда"** не отговаря на минималните изисквания към съдържанието му и липсва следните- една или повече от минимално изискуемите условия/хипотези за поставяне на 1 точка, а именно:

2.План за отпадъците, генерирани вследствие изпълнението предмета на поръчката.

Комисията констатира, че представеното Техническо предложение **НЕ отговаря** на минимално поставените изисквания за съдържание, качество и наличие на задължителни елементи в своята последователност спрямо минималните изисквания на техническата спецификация и спрямо изискванията на документацията посочени в Раздел V „ОБЩИ ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ОФЕРТАТА", т.7 от документацията. Представеното техническо предложение НЕ се допуска до оценяване по качествени критерии съгласно утвърдения критерий за възлагане и участникът се предлага за отстраняване, на основание чл.107, т.2, б.„а" от Закона за обществените поръчки, поради това че е представил оферта, която не отговаря на предварително обявените условия за изпълнение на поръчката, поради горесцитираните мотиви.

Настоящото приложение е окончателно съставено и подписано на 14.07.2020 г. и е неразделна част от Протокол № 2/14.07.2020 г.

КОМИСИЯ:

чл. 37 ЗОП във вр. с рег. 2016/679

Председател:

Олга Задгорска

чл. 37 ЗОП във вр. с рег. 2016/679

Членове:

инж. Коста Стоянов

чл. 37 ЗОП във вр. с рег. 2016/679

.....
инж. Орлин Първулов